



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 18 MAI 2021

DELIBERATION N° 2021/040

Acquisition par la commune des parcelles cadastrées BP 387 et 389, sur la commune d'Allasac

DATE DE CONVOCATION
11 mai 2021

L'an deux mille vingt et un,
Le dix-huit mai à vingt heures trente
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique
sous la présidence de Monsieur Philippe VIDAU.

**DATE D'AFFICHAGE
DU COMPTE RENDU**
25 mai 2021

Etaient présents : Philippe VIDAU, Maire
Mesdames et Messieurs les Adjoints :
Lucette TRALEGLISE - Annie PASCAREL - Michel DONZEAU - Helga REMY - Jean-
Pierre LABORIE.
Mesdames et Messieurs les Conseillers
Marie-Christine VERGNE, Johanna GERAUD, Robert DALLÉS, Philippe SANTIN,
Marc ROULET, Gisèle PERIER-BRIENCHON, Monique MANIERE, Jean-François
BORDAS, Pierre Jean VIALLE, Christophe BELLINA, Sophie CHEVREUX,
Francine DARLAVOIX, Christelle CHATAURET, Karine DESCHAMPS,
William POUMEAU, Gilbert JAUGEAS, Sylvie DE CARVALHO-PEYROUT,
Delphine SARCOU.

NOMBRE DE CONSEILLERS
En exercice : 27
Présents : 27
Votants : 27

Absents excusés :
Dorian POUMEAU donne pouvoir à Johanna GERAUD ;
Michel JUGIE donne pouvoir à Lucette TRALEGLISE ;
Laurent MOREAU donne pouvoir à Delphine SARCOU,

forment la majorité des membres en exercice.
Le quorum étant atteint, le Conseil municipal peut délibérer.
Jean-Pierre LABORIE a été élu secrétaire de séance.

La commune d'Objat, au sud de son territoire, est limitrophe avec la commune d'Allasac.
L'occupation de ce secteur est principalement à vocation artisanale, industrielle et commerciale.

Sur la commune d'Allasac, en limite de la commune d'Objat, les parcelles cadastrées BP 387 (458 m²) et BP 389 (1 401 m²), au lieu-dit « Champ de la Faurie », appartenant à M. Jean-Marc LAVIALLE, sont en vente.

Ces deux parcelles, d'une surface de 1859 m² environ et comprenant une maisonnette, sont idéalement situées en bordure de la route départementale n°901.

Après entretien avec le propriétaire, le prix d'acquisition de la maison et du terrain a été fixé à 37 200 €

Afin de constituer une réserve foncière, il est donc proposé au Conseil Municipal, d'acquérir ces deux parcelles et la maison pour le montant de 37 200 €.

Au vu des éléments ci-dessus, il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir délibérer sur ce dossier.

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal, et à l'unanimité des membres présents

- **DÉCIDE** de faire l'acquisition des parcelles BP n°387 et n°389 d'une superficie d'environ 1859 m², en vue de la constitution d'une réserve foncière,
- **DIT** que les frais d'acte notarié seront à la charge de l'acquéreur,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à cette acquisition, notamment l'acte notarié à intervenir avec le vendeur,
- **DONNE TOUS POUVOIRS** à Monsieur le Maire pour assurer l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits
Pour extrait certifié conforme au registre
Le Maire



Philippe VIBAU



50 m



SERVICES TECHNIQUES

N Réf. : FL/2019-190

Affaire suivie par : Monsieur LEROUX

f.leroux@objat.fr

Envoyé en préfecture le 28/05/2021

Reçu en préfecture le 28/05/2021

Affiché le

SLO

ID : 019-211915301-20210518-2021035-DE

OBJAT, le 18 novembre 2019



Vue aérienne du site octobre 2017