



Envoyé en préfecture le 09/07/2021

Reçu en préfecture le 09/07/2021

Affiché le

**SLO**

ID : 019-211915301-20210709-2021056-DE

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 6 JUILLET 2021

### DELIBERATION N° 2021/045

Cession de parcelle Section AM n°101

#### DATE DE CONVOCATION

30 juin 2021

L'an deux mille vingt et un,

Le six juillet à vingt heures trente

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur Philippe VIDAU.

#### DATE D'AFFICHAGE

#### DU COMPTE RENDU

7 juillet 2021

**Etaient présents :** Philippe VIDAU, Maire

*Mesdames et Messieurs les Adjoints :*

Lucette TRALEGLISE - Dorian POUMEAU - Annie PASCAREL - Michel DONZEAU -

Helga REMY - Jean-Pierre LABORIE

*Mesdames et Messieurs les Conseillers*

Marie-Christine VERGNE, Philippe SANTIN, Marc ROULET, Gisèle PERIER-

BRIENCHON, Jean-François BORDAS, Pierre Jean VIALLE, Christophe BELLINA,

Francine DARLAVOIX, Karine DESCHAMPS, William POUMEAU, Gilbert JAUGEAS,

Sylvie DE CARVALHO-PEYROUT, Delphine SARCOU, Laurent MOREAU.

#### NOMBRE DE CONSEILLERS

**En exercice :** 27

Présents : 21

Votants : 27

#### Absents excusés :

Monique MANIERE donne pouvoir à Marc ROULET

Michel JUGIE donne pouvoir à Lucette TRALEGLISE

Robert DALLIES donne pouvoir à Philippe SANTIN

Sophie CHEVREUX donne pouvoir à Marie-Christine VERGNE

Christelle CHATAURET donne pouvoir à Francine DARLAVOIX

Johanna GERAUD donne pouvoir à Dorian POUMEAU

**forment la majorité des membres en exercice.**

Le quorum étant atteint, le Conseil municipal peut délibérer.

Jean-François BORDAS a été élu secrétaire de séance.

Monsieur le Maire rappelle la demande faite pour l'acquisition en date du 4 mai 2021 (par courriel) de Monsieur Frédéric LANNES, représentant du Point Immobilier Promotion, d'une parcelle située à Bridal, section AM n° 101, d'une surface de 1 543 m<sup>2</sup>, dans le cadre de la réalisation d'un projet immobilier d'ensemble sur le secteur de Bridal, comprenant 12 logements (petit collectif) et 5 maisons individuelles.

Monsieur le Maire rappelle que cette parcelle, est une parcelle privée de la commune, située en zone 2AUh au Plan Local d'Urbanisme, zone naturelle inconstructible à ce jour et destinée à être urbanisée lorsque l'ensemble des réseaux publics permettront d'en assurer la desserte.

Considérant que Monsieur Frédéric LANNES se porte acquéreur de la parcelle au prix de 18€/m<sup>2</sup> soit 27 774,00€ (courriel en date du 4 mai 2021)

**Après en avoir délibéré,  
Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents**

- DECIDE** de céder pour le prix de 27 774,00€ à Monsieur Frédéric LANNES la parcelle cadastrée section AM n°101
- DIT** que les frais d'acte seront à la charge de l'acquéreur.
- AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toute pièce nécessaire à la poursuite de ce dossier et à effectuer les démarches qui s'ensuivent, notamment l'acte notarié ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à prendre toutes les dispositions nécessaires à l'exécution de la présente délibération.



Fait et délibéré les jours, mois et an susdits  
Pour extrait certifié conforme au registre  
Le Maire

  
Philippe VIDAU