



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 10 MARS 2021

DELIBERATION N° 2021/026

Location par bail emphytéotique à l'Office Public de l'Habitat Corrèze
de la "Maison FAYE cadastrée section AX n°199,
pour l'aménagement de 4 logements locatifs
et une surface commerciale et/ou professionnelle

DATE DE CONVOCATION
4 mars 2021

L'an deux mille vingt et un,
Le dix mars à vingt heures trente
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique
sous la présidence de Monsieur Philippe VIDAU.

**DATE D'AFFICHAGE
DU COMPTE RENDU**
16 mars 2021

Etaient présents : Philippe VIDAU, Maire
Mesdames et Messieurs les Adjoints :
Lucette TRALEGLISE - Dorian POUMEAU - Annie PASCAREL- Michel DONZEAU -
Helga REMY - Jean-Pierre LABORIE.

Mesdames et Messieurs les Conseillers
Marie-Christine VERGNE, Johanna GERAUD, Robert DALLE, Philippe SANTIN,
Marc ROULET, Gisèle PERIER-BRIENCHON, Monique MANIERE, Jean-François
BORDAS, Pierre Jean VIALLE, Christophe BELLINA, Francine DARLAVOIX, Christelle
CHATAURET, William POUMEAU, Gilbert JAUGEAS, Sylvie DE CARVALHO-
PEYROUT, Delphine SARCOU, Laurent MOREAU

NOMBRE DE CONSEILLERS
En exercice : 27
Présents : 24
Votants : 27

Absents excusés :
Michel JUGIE donne pouvoir à Lucette TRALEGLISE
Sophie CHEVREUX donne pouvoir à Johanna GERAUD
Karine DESCHAMPS donne pouvoir à Philippe VIDAU,

forment la majorité des membres en exercice.
Le quorum étant atteint, le Conseil municipal peut délibérer.
Dorian POUMEAU a été élu secrétaire de séance.



Le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet d'aménagement de 4 logements locatifs et une surface commerciale et/ou professionnelle conduit par l'Office Public de l'Habitat Corrèze.

Pour permettre de réaliser ces logements, il convient de mettre à disposition de l'Office, la parcelle cadastrée section AX n°199 d'une contenance de 193 m², sise 9 Place du 11 Novembre à Objat sur laquelle est érigé un bâtiment, dite " Maison FAYE ".

L'aménagement de ces quatre logements et une surface commerciale et/ou professionnelle sera réalisé dans cette bâtisse.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- de louer (par bail emphytéotique) à l'Office Public de l'Habitat Corrèze par bail emphytéotique d'une durée de 59 ans la parcelle cadastrée section AX n° 199 ainsi que le bâtiment érigé sur celle -ci,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte administratif et tous les documents relatifs à ce programme.

Après en avoir délibéré,
Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents

-**DECIDE** de louer (par bail emphytéotique) à l'Office Public de l'Habitat Corrèze par bail emphytéotique d'une durée de 59 ans la parcelle cadastrée section AX n° 199 ainsi que le bâtiment érigé sur celle-ci.

-**D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'acte administratif et tous les documents relatifs à ce programme.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits
Pour extrait certifié conforme au registre
Le Maire



Philippe VIDAU

